

23807830-1	15/08/2010	ז ה א ש ר	עמוד 6	2	8.91x12.75
סולארית דוראל דורא - 55650					

## קיבוץ חניטה: בית ירוק ללא משכנתא

חברת "סולארית דוראל" מציעה לרכוש בית ירוק בקיבוץ חניטה, באמצעות הון עצמי נמוך וזאת בזכות מערכת פוטו-וולטאית המייצרת חשמל מאנרגיית השמש. ההכנסות הצפויות ממכירת החשמל יעלו על החזר המשכנתא.

"סולארית דוראל" שבונה פרויקטים בחמש הרחבות קהילתיות בצפון, מציעה בחניטה בית ירוק תמורת הון עצמי נמוך. עיקר מימון הרכישה מגיע מהמשכנתא, עם החזר חודשי בסך 3,700 שקל. זאת בשעה שמכירת החשמל מהמערכת הפוטו וולטאית תכניס סכום העולה על החזר המשכנתא: כ-3,950 שקל בחודש.

גודל כל בית הוא 145 מ"ר (6 חדרים). על גגות הבתים תתקין סולארית-דוראל מערכת בנפח 15 קילו-וואט המשתרעת על פני כל גג הבית ועל פני פרגולה סולארית, שתשמש בנוסף לבסיס למערכת, כאזור מוצל למען הדיירים.

מערכת כזו עשויה לייצר חשמל בהיקף של כ-25 אלף קילו וואט/שעה, לחסוך כ-17 טון פליטת גזי חממה ומעל לכל - להניב לאורך 20 שנה רווחים קבועים שאינם תלויים בערך הנדל"ן או בתשלום שכירות.

הרחבות בצפון אשר בהן ניתן לרכוש בתים כאלה: חניטה, אשדות איחוד, טירת צבי, אפיק וכפר חרוב.



בית בהרחבה - השמש תשלם את המשכנתא