



18.95x5.78	1	עמוד 29	אינדקס העמק והגליל-שבועון עפולה	09/07/2010	23412213-8
סולארית זוראל זורא - 55650					

לראשונה בישראל בית בטירת צבי משלם את עצמו



מחירי הנדל"ן בישראל מרקיעים שחקים, ואיתם מתרחקת בעקביות האפשרות להתגשמות חלום המ-שפחה הישראלית - רכישת בית צמוד קרקע במחיר שפוי ונגיש. כעת, לרא-שונה בישראל, וכנראה גם בעולם הרחב, הופ-כת חברת "סולארית דוראל" את החלום לבר מימוש ומציעה בית שמשלם את עצמו. חברת "סולארית דוראל" מציעה רכישת 'בית ללא

משכנתא' ב 5 הרחבות קהילתיות בצפון הארץ ובהן, טירת צבי, כבתים שיבנו יותקנו מערכת פוטו וולטאית גדולה לייצור חשמל מהשמש (הכלולה במחיר הבית), כאשר ההכנסות הצ-פויות ממכירת החשמל יעלו על גובה המשכ-נתא החברה מציעה לרכוש בית ירוק בהרחבה בהון עצמי נמוך, כאשר עיקר מימון הרכישה הינו באמצעות משכנתא עם החזר חודשי של כ 3,700 ₪ כאשר מכירת החשמל מהמערכת

הפוטו וולטאית, עולה על סך החזר המשכנתא וצפויה להכניס כ 3,950 ₪ בחודש. גודל כל בית הינו 145 מ"ר המתפרשים על פני 6 חד-רים. על גגות הבתים הירוקים תתקין חברת "סולארית - דוראל" מערכת פוטו-וולטאית בגודל 15 קילו וואט המשתרעת על פני כל גג הבית ועל פני פרגולה סולארית מיוחדת, שתשמש בנוסף לבסיס למערכת כאזור מוצל לנוחות דרי הבית.